SPECYFIKACJA

zakresu prac instalacyjnych dla zadania:

**„ Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji ciepłej wody użytkowej**

**w budynku mieszkalnym leśniczówki Lipniki w Bulkowie ( nr inw. 110-0011 ) ”.**

1. **Cel zadania.**

Działając na podstawie *Uchwały nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r.,* Nadleśnictwo Pułtusk planuje wykonanie modernizacji źródła ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji ciepłej wody użytkowej znajdujących się w budynku mieszkalnym leśniczówki Lipniki w Bulkowie.

1. **Wymagania ogólne.**

Na potrzeby realizacji zadanie wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji ciepłej wody użytkowej w zakresie opisanym w punkcie 3.

Schematy nowych instalacji Wykonawca robót będzie zobowiązany przekazać Zamawiającemu.

1. **Zakres robót.**

A/ Demontaż, wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych w postaci:

a) kominka z płaszczem wodnym wraz z orurowaniem, osprzętem i zabudową z płyt G-K,

b) zasobnika c.w.u. wraz z orurowaniem i osprzętem.

B/ Wykonanie, w miejsce zdemontowanych elementów, nowej instalacji c.o. oraz c.w.u.

wraz z ich wpięciem do istniejących instalacji.

C/ Wykonie nowej zabudowy kominka z płyt G-K.

D/ Nowe instalacje muszą być wykonane z wykorzystaniem kominka z płaszczem wodnym

o mocy około 16,00 kW spełniającego wymagania ECOPROJEKTU.

E/ Przy realizacji zadania należy ponad to:

- zamontować elektroniczne pompy obiegowe zarówno dla instalacji c.o., jak i instalacji cieplej

wody użytkowej,

- dla instalacji c.o. zamontować sterownik pogodowy oraz programowalny sterownik pokojowy,

- zamontować i podłączyć izolowany, zewnętrzny zasobnik ciepłej wody użytkowej o pojemności

ok. 120 l współpracujący z nową instalacją grzewczą oraz dodatkowo wyposażony w grzałkę

elektryczną umożliwiającą przygotowanie ciepłej wody użytkowej w okresach, kiedy nie pracuje

kominek,

- dla nowo wykonanych instalacji zamontować wymagany przyjętym schematem grzewczym

osprzęt i zabezpieczenia.

F/ Wykonawca robót będzie zobowiązany do wykonania remontu instalacji elektrycznej

budynku w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji głównego zakresu prac remontowych.

G/ Po zakończeniu prac instalacyjnych należy wykonać malowanie pomieszczeń, w których były

prowadzone prace remontowe z wykorzystaniem farb odpornych na zabrudzenia i szorowanie.

H/ Przed złożeniem oferty wykonania w/w robót oferent jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji

lokalnej obiektu, w którym będą prowadzone roboty.

Zatwierdził: ........................................